



玉山銀行 個人貸款申請書

V2021.02

申請金額	新臺幣_____萬元正	借款期間	年 月	償還方式	<input type="checkbox"/> 本息定額 <input type="checkbox"/> _____	
申請人		身分證統一編號		生日	年 月 日	
出生地(國別)		英文全名(與護照相同)				
國籍	<input type="checkbox"/> 本國 <input type="checkbox"/> 其他_____	是否具多重國籍	<input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是(第一國籍：_____第二國籍：_____)			
貸款用途	<input type="checkbox"/> 購置住宅用建築(<input type="checkbox"/> 首購 <input type="checkbox"/> 換屋)，或 <input type="checkbox"/> 購置商用建築(如廠房、店面、商辦等) 上述建築用途： <input type="checkbox"/> 本人、配偶、未成年子女或父母居住使用 <input type="checkbox"/> 出租 <input type="checkbox"/> 第三人無償借用 <input type="checkbox"/> 營業用 <input type="checkbox"/> 投資置產 <input type="checkbox"/> 裝修房屋 <input type="checkbox"/> 購置土地(<input type="checkbox"/> 預計興建建築、或 <input type="checkbox"/> 置產) <input type="checkbox"/> 公司商業週轉(含創業加盟) <input type="checkbox"/> 綜合消費理財 <input type="checkbox"/> 現增認股 <input type="checkbox"/> 消費支出(<input type="checkbox"/> 購車、 <input type="checkbox"/> 結婚、 <input type="checkbox"/> 子女教育等) <input type="checkbox"/> 投資理財 <input type="checkbox"/> 償還貸款 <input type="checkbox"/> 其他_____					
申請人基本資料	住宅地址	<input type="checkbox"/> 同身分證之戶籍地址 <input type="checkbox"/> 另列於下 □□□ 市 鎮鄉 路 段 巷 弄 號 樓之 縣 市區 街			<input type="checkbox"/> 自有 <input type="checkbox"/> 家屬 <input type="checkbox"/> 配偶 <input type="checkbox"/> 租賃	
	文件寄送地址	<input type="checkbox"/> 同身分證之戶籍地址 <input type="checkbox"/> 同住宅地址 <input type="checkbox"/> 另列於下 □□□ 市 鎮鄉 路 段 巷 弄 號 樓之 縣 市區 街			<input type="checkbox"/> 自有 <input type="checkbox"/> 家屬 <input type="checkbox"/> 配偶 <input type="checkbox"/> 租賃	
	電話電子信箱	公司：() 分機 / 住宅：() / 手機： E-Mail：				
	公司名稱及部門	職稱	年資	年	年收入	萬
	公司統編 公司地址			收入來源	<input type="checkbox"/> 薪資收入 <input type="checkbox"/> 執行業務收入 <input type="checkbox"/> 租賃收入 <input type="checkbox"/> 投資收入 <input type="checkbox"/> 其他	
	教育程度	<input type="checkbox"/> 國中(小) <input type="checkbox"/> 高中(職) <input type="checkbox"/> 專科 <input type="checkbox"/> 大學 <input type="checkbox"/> 研究所以上	婚姻狀況	<input type="checkbox"/> 已婚 <input type="checkbox"/> 未婚 <input type="checkbox"/> 其他	子女數	人
	配偶姓名	身分證統一編號			電話	
公司名稱						

以下係填表人知悉借款人_____向玉山銀行(以下簡稱 貴行)申請借款新臺幣_____萬元整，並願擔任借款人之 共同借款人 一般保證人 連帶保證人 擔保物提供人，而填寫之個人資料。

姓名	生日	身分證統一編號	與借款人關係
出生地(國別)	英文全名(與護照相同)		
國籍	<input type="checkbox"/> 本國 <input type="checkbox"/> 其他_____	是否具多重國籍	<input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是(第一國籍：_____第二國籍：_____)
住宅地址	<input type="checkbox"/> 同身分證之戶籍地址 <input type="checkbox"/> 另列於下 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 市 鎮鄉 路 段 巷 弄 號 樓之 縣 市區 街		<input type="checkbox"/> 自有 <input type="checkbox"/> 家屬 <input type="checkbox"/> 配偶 <input type="checkbox"/> 租賃
文件寄送地址	<input type="checkbox"/> 同身分證之戶籍地址 <input type="checkbox"/> 同住宅地址 <input type="checkbox"/> 另列於下 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 市 鎮鄉 路 段 巷 弄 號 樓之 縣 市區 街		<input type="checkbox"/> 自有 <input type="checkbox"/> 家屬 <input type="checkbox"/> 配偶 <input type="checkbox"/> 租賃
電話 電子信箱	公司：() 分機 / 住宅：() / 手機： E-Mail：		
公司名稱及部門	職稱	年資	年 年 收入 萬

- ◎申請人、配偶、共同借款人、保證人、擔保物提供人以上記載均屬事實，並同意應 貴行之請求提供必要相關資料以供佐證，如有不實願負一切法律責任。除另有約定外，各項業務往來將以此最新資料為準。
- ◎申請人、配偶、共同借款人、保證人、擔保物提供人同意 貴行對本項貸款保留核貸與貸款額度之權利，不因未獲核貸而請求任何損害賠償或者主張任何權利，且不論核貸與否，毋需返還因申請本貸款所附申請資料。如 貴行核貸金額與申請書之金額不一致時，申請人同意以對保約據之金額與借款期間為準，無庸重新填寫申請書。
- ◎申請人、配偶、共同借款人、保證人、擔保物提供人同意本人往來金融機構及財團法人金融聯合徵信中心對於營業登記項目或章程所定業務之需要或法令許可範圍等特定目的(含事後管理)，得蒐集、處理、國際傳輸及利用本人個人資料。
- ◎信用貸款申請人同意並授權貴行得以申請人之身分證統一編號，代理本人透過勞工保險局語音系統查詢投保資料。
- ◎擔保物提供人同意於辦理本貸款業務之目的範圍內(含事後管理)，貴行得代理本人向地政機關申請第一類土地登記及地價資料謄本及其相關資料，並得於前揭特定目的必要範圍內為蒐集、處理及利用。
- ◎申請人、配偶、共同借款人、保證人、擔保物提供人經 貴行依據個人資料保護法第八條第一項履行告知義務，已瞭解「玉山銀行蒐集、處理及利用個人資料告知事項(個人貸款)」之內容。
- ◎申請人、共同借款人及擔保物提供人同意並授權，基於強化擔保物保障及辦理財產保險投保作業之目的。貴行得提供投保擔保物火災保險(含地震險)所必要之申請人、共同借款人及擔保物提供人個人資料及建物資料予 貴行合作之產物保險公司進行保費試算。
- ◎申請人及保證人已經 貴行告知相關約據審閱權利，並可由 貴行網站(<http://www.esunbank.com.tw>)下載約據表單詳細審閱。
- ◎申請人確實知悉 貴行已明確告知未與代辦業者配合、勿透過代辦業者申貸且無支付 貴行貸款相關費用以外的費用，以及透過代辦業者申貸對其造成之負面影響。

此 致 玉山銀行

申請人：_____ (親簽) _____年____月____日、配偶：_____ (親簽) _____年____月____日

共同借款人、一般保證人、連帶保證人、擔保物提供人：_____ (親簽) _____年____月____日

玉山銀行 填行內 寫部欄	案源	<input type="checkbox"/> 聯行介紹 <input type="checkbox"/> 店週(主動)開發 <input type="checkbox"/> 房仲業者 <input type="checkbox"/> 建商介紹 <input type="checkbox"/> 代書轉介 <input type="checkbox"/> 自來件 <input type="checkbox"/> 資料庫行銷 <input type="checkbox"/> 網路 <input type="checkbox"/> 客服中心IN BOUND <input type="checkbox"/> 電話行銷 <input type="checkbox"/> DM或媒體廣宣 <input type="checkbox"/> 顧客介紹_____ (ID)_____ (關係)_____ <input type="checkbox"/> 其他_____
	行銷單位 行銷人員/員編	洽談紀錄： <input type="checkbox"/> 本行既有顧客 <input type="checkbox"/> 未往來
	共銷單位/ 共銷人員/員編	產品專案：_____ 貸款利率： <input type="checkbox"/> 依專案利率報價 <input type="checkbox"/> _____% 貸款費用：_____
	利潤單位	收件日期：_____年____月____日

銀行法第33條之3「同一關係人」資料表/有關關係人資料

說明	稱謂	姓名/名稱	身分證統一編號/ 營利事業統一編號	擔任職務
二親等以內血親【例如祖/外祖父母、父母、兄弟姐妹、子女、孫/外孫子女等】，及銀行法33條之3所定本人或配偶擔任負責人之企業。	本人			
	配偶			

玉山銀行蒐集、處理及利用個人資料告知事項(個人貸款)

- 一、由於個人資料之蒐集，涉及 臺端的隱私權益，玉山商業銀行股份有限公司(以下稱本行)向 臺端蒐集個人資料時，依據個人資料保護法(以下稱個資法)第八條第一項規定，應明確告知 臺端下列事項：(一)非公務機關名稱(二)蒐集之目的(三)個人資料之類別(四)個人資料利用之期間、地區、對象及方式(五)當事人依個資法第三條規定得行使之權利及方式(六)當事人得自由選擇提供個人資料時，不提供將對其權益之影響。
- 二、有關本行蒐集 臺端個人資料之目的、個人資料類別及個人資料利用之期間、地區、對象及方式等內容，請 臺端詳閱如下附表。
- 三、依據個資法第三條規定，臺端就本行保有 臺端之個人資料得行使下列權利：
 - (一)除有個資法第十條所規定之例外情形外，得向本行查詢、請求閱覽或請求製給複製本，惟本行依個資法第十四條規定得酌收必要成本费用。
 - (二)得向本行請求補充或更正，惟依個資法施行細則第十九條規定，臺端應適當釋明其原因及事實。
 - (三)本行如有違反個資法規定蒐集、處理或利用 臺端之個人資料，依個資法第十一條第四項規定，臺端得向本行請求停止蒐集。
 - (四)依個資法第十一條第二項規定，個人資料正確性有爭議者，得向本行請求停止處理或利用 臺端之個人資料。惟依該項但書規定，本行因執行業務所必須並註明其爭議或經 臺端書面同意者，不在此限。
 - (五)依個資法第十一條第三項規定，個人資料蒐集之特定目的消失或期限屆滿時，得向本行請求刪除、停止處理或利用 臺端之個人資料。惟依該項但書規定，本行因執行業務所必須或經 臺端書面同意者，不在此限。
- 四、臺端如欲行使上述個資法第三條規定之各項權利，有關如何行使之方式，得洽詢本行客服0800-30-1313、(02)2182-1313或各營業單位。
- 五、臺端得自由選擇是否提供相關個人資料及類別，惟 臺端所拒絕提供之個人資料及類別，如果是辦理業務審核或作業所需之資料本行可能無法進行必要之業務審核或作業而無法提供 臺端相關服務或無法提供較佳之服務，敬請見諒。

附表：

	特定目的說明		蒐集之個人資料類別	個人資料利用之期間	個人資料利用之地區	個人資料利用之對象	個人資料利用之方式
	業務特定目的及代號	共通特定目的及代號					
授 信 業 務	022 外匯業務 065 保險經紀、代理、 公證業務 067 信用卡、現金卡、 轉帳卡或電子票證 業務 082 借款戶與存款戶存 借作業綜合管理 088 核貸與授信業務 093 財產保險 106 授信業務(含事後 管理) 111 票券業務 126 債權整貼現及收買 業務 154 徵信 181其他經營合於營業 登記項目或組織章 程所定之業務	040 行銷(包含金控共同行銷 或合作推廣業務) 059 金融服務業依法令規定及 金融監理需要，所為之 蒐集處理及利用 060 金融爭議處理 061 金融監督、管理與檢查 063 非公務機關依法定義務所 進行個人資料之蒐集處 理及利用 069 契約、類似契約或其他法 律關係管理之事務 090 消費者、客戶管理與服務 091 消費者保護 098 商業與技術資訊 104 帳務管理及債權交易業務 129 會計與相關服務 135 資(通)訊服務 136 資(通)訊與資料庫管理 137 資通安全與管理 148 網路購物及其他電子商務 服務 157 調查、統計與研究分析 177 其他金融管理業務 182 其他諮詢與顧問服務	姓名、身分證統一 編號、性別、 出生年月日、通 訊方式及其他詳 如相關業務申請 書或契約書之內 容，並以本行與 客戶往來之相關 業務、帳戶或服 務及自客戶或第 三人處(例如： 財團法人金融聯 合徵信中心)所 實際蒐集之個人 資料為準。	一、特定目的存 續期間。 二、依相關法令 所定(例如商業 會計法等) 或因執行業 務所必須之 保存期間或 依個別契約 就資料之保 存所定之保 存年限。 (以期限最長者 為準)	右邊「個人 資料利用之 對象」欄位 所列之利用 對象其國內 及國外所在 地。	一、本行(含受本行委託處 理事務之委外機構) 二、依法令規定利用之機 構(例如：本行母公司 或所屬金融控股公司 其他子公司等)。 三、其他業務相關之機構(例 如：通匯行、財團 法人金融聯合徵信中心、 財團法人聯合信 用卡處理中心、台灣 票據交換所、財金資 訊股份有限公司、信 用保證機構、信用卡 國際組織、收單機構 暨特約商店、財產保 險公司等)。 四、依法有權機關或金融 監理機關。 五、客戶所同意之對象(例 如本行共同行銷或交 互運用客戶資料之公 司、與本行合作推廣 業務之公司等)。	符合個人 資料保護 相關法令 以自動化 機器或其 他非自動 化之利用 方式。

※請注意「貸款詐騙」，以免損害自身權益

1.玉山銀行未與任何代辦或行銷公司合作辦理貸款事宜。2.申辦過程不會要求「先匯款」或「收取服務費用或報酬」。3.如有貸款需求請直接向本行各營業單位洽詢，將有專人竭誠為您服務。

房貸特別提醒事項

依據金管會99.4.26金管銀國字第09900134280號函及中央銀行業務局99.4.6台央業字第0990020510號函修正中央銀行業務局109.4.17台央業字第1090016007號函修正中央銀行業務局109.7.6台央業字第1090024472號函示復金管會109.8.3金管銀國字1090140514號函示復

一、貸款利率調升之情形

(一)貸款利率通常會與指標利率連動，而指標利率可能會隨期間而變化，如未來指標利率上升，則借款人每月還款金額會隨指標利率上升而增加。(註：下列案例僅係舉例說明，借款人應繳金額之變化仍以實際產品為準)

案例說明	每月原應繳金額	指標利率上升1碼(即0.25%)後，每月應繳金額	每月增加之金額
假設貸款金額100萬元，還款年限20年，採按月本息平均攤還，適用利率3%。	5,546元	5,672元	126元

(二)階梯式利率貸款之優惠利率若僅約定在某一段期間適用，在該段期間經過後，利率如階梯式向上調整，借款人每月還款之負擔亦會隨之增加。(註：下列案例僅係舉例說明，借款人應繳金額之變化仍以實際產品為準)

案例說明	第1年每月應繳金額	第2年每月應繳金額	第3年起每月應繳金額
假設貸款100萬元，還款年限20年，採按月本息平均攤還，指標利率為2%，若貸款期間指標利率維持不變： 1.第1年適用利率為指標利率(即2%)。 2.第2年適用利率為指標利率加2碼(即2.5%)。 3.第3年起適用利率為指標利率加4碼(即3%)。	5,058元	5,288元	5,511元

二、貸款本金寬緩期屆滿之後之情形

只付利息之期間(寬緩期)經過後，借款人除每月必須攤還利息之外另須攤還本金，因而將大幅增加每月之還款負擔。貸款金額愈大，其增加之負擔亦愈大。(註：下列案例僅係舉例說明，借款人應繳金額之變化仍以實際產品為準)

案例說明	前2年每月應繳金額	第3年起每月應繳金額	第3年起每月增加之金額
假設貸款100萬元，還款年限20年，適用利率3%，寬緩期2年為例，前2年只付息不還本，第3年起採本息平均攤還方式。	2,500元	5,997元	3,497元

三、階梯式利率貸款平均利率之說明(註：下列案例僅係舉例說明，借款人貸款負擔之平均利率仍以實際產品為準)

案例說明	平均利率
假設貸款100萬元，還款年限20年，採按月本息平均攤還，指標利率為1.5%，若貸款期間指標利率維持不變： 1.第1年適用利率為指標利率(即1.5%)。 2.第2年適用利率為指標利率加4碼(即2.5%)。 3.第3年起適用利率為指標利率加6碼(即3%)。	2.79%

四、貸款期限拉長利息負擔之情形

貸款期間愈長，借款人負擔之利息總額將增加。(註：下列案例僅係舉例說明，借款人貸款負擔應繳利息總金額仍以實際產品為準。)

案例說明	20年(利息總金額)	30年(利息總金額)
假設貸款100萬元，還款年限分別為20年、30年，採按月本息平均攤還，適用利率為2%。貸款年限愈長，其負擔之利息總金額愈大。	214,111元	330,655元

五、提前清償或轉貸違約金計收之情形

銀行與借款人簽訂之契約如訂有「限制清償及轉貸期間」之條款，若借款人於借貸期間提前清償或轉貸，借款人同意銀行依契約約定計收提前清償或轉貸違約金。

上開說明事項經本人核閱並輔以貴行行員口頭說明後，本人已充分瞭解其內容_____ (親簽)

本行說明人員：

____年____月____日